



Algemene voorwaarden Agriturismo Casa Buona Vecchia

TOEPASSELIJKHEID

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsverhoudingen tussen partijen.
2. Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze algemene voorwaarden binden Agriturismo Casa Buona Vecchia slechts voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen de Agriturismo Casa Buona Vecchia en de wederpartij zijn overeengekomen en hebben slechts betrekking op de specifieke overeenkomst, waarvoor de afwijkingen en/of aanvullingen zijn overeengekomen.
3. In deze algemene voorwaarden wordt onder wederpartij verstaan de persoon die de overeenkomst met Agriturismo Casa Buona Vecchia aangaat voor de huur van een studio, luxe campingplek en/of een luxe glamping tent.

1. AANSPRAKELIJKHEID

Voor zover als wettelijk toegestaan sluit Agriturismo Casa Buona Vecchia iedere aansprakelijkheid uit. Agriturismo Casa Buona Vecchia is niet aansprakelijk voor een ongeval, diefstal of (andere) schade, behoudens opzet of grove schuld van Agriturismo Casa Buona Vecchia. Het gebruik van de faciliteiten van Casa Buona Vecchia (bv. zwembad, speeltuin en bar) is voor eigen risico.

2. RESERVERINGSVOORWAARDEN

Reserveren kan telefonisch (06 48102608) per e-mail (buonavecchia@gmail.com) of via internet (casabuonavecchia.com). De minimale huurperiode voor een luxe glamping tent, campingplek of studio is 1 week in het hoogseizoen (van zaterdag tot zaterdag). De minimale huurperiode voor een luxe glamping tent, campingplek of studio is 3 dagen in het laagseizoen is (aankomst is flexibel). In geval van een verleende optie, wordt de accommodatie 2 dagen voor desbetreffende huurder vrijgehouden. Indien de optie niet tijdig wordt bevestigd door de huurder vervalt de optie.

3. BETALINGSCONDITIES & WAARBORG SOM

1. Agriturismo Casa Buona Vecchia bevestigt de reservering steeds schriftelijk (per e-mail) met een boekingsbevestiging (tevens factuur). Betaling dient te geschieden in euro's en met inachtneming van onderstaande termijnen.
2. Betalingstermijnen:
50% van de totale factuur dient binnen 7 dagen na bevestiging van de reservering door Agriturismo Casa Buona Vecchia ontvangen te zijn.
6 weken voor aankomst dient het resterende bedrag te zijn overgemaakt aan Agriturismo Casa Buona Vecchia.
3. Indien de totale factuur niet is betaald binnen 4 weken voor de gereserveerde aankomstdatum, heeft Agriturismo Casa Buona Vecchia het recht de reservering te annuleren. Reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd en het ontslaat de wederpartij niet van de betalingsverplichting die geldt als wederpartij zelf had geannuleerd (artikel 4 hierna).



4. Bij eerder vertrek gelden de annuleringsvoorwaarden onverminderd en zal geen restitutie worden verleend. Eventuele extra kosten die worden gemaakt tijdens het verblijf bij Agriturismo Casa Buona Vecchia, dient de wederpartij -tenzij expliciet anders afgesproken – contant af te rekenen voor vertrek.
5. Agriturismo Casa Buona Vecchia kan een waarborgsom verlangen. Betaling van de waarborgsom dient voor aanvang van het verblijf te geschieden (middels overmaking per bank gelijk met de betaling van het resterende bedrag, of contact bij aankomst). De waarborgsom zal uiterlijk 2 weken na einde van het verblijf worden terugbetaald onder verrekening van eventuele schades en kosten.

4. ANNULERING

1. Een annulering dient per e-mail of telefonisch te worden doorgegeven en geldt vanaf het moment dat Agriturismo Casa Buona Vecchia deze schriftelijk (per e-mail) heeft bevestigd.

In geval van annulering is de wederpartij aan Agriturismo Casa Buona Vecchia het volgende verschuldigd:

- Annuleren meer dan 60 voor de aankomstdatum; 25% van de huursom
 - Annuleringen tussen de 30 en 60 dagen voor de aankomstdatum; 50% van de huursom
 - Annuleren binnen 30 kalenderdagen voor de aankomstdatum; 100% van de huursom;
2. In een zeer uitzonderlijk geval kan het voorkomen dat Agriturismo Casa Buona Vecchia onverhoopt de reservering moet annuleren. In dat geval zal annulering de reeds betaalde huursom terugbetalen. Agriturismo Casa Buona Vecchia aanvaard geen enkele aansprakelijkheid in het geval zij de reservering heeft geannuleerd.

5. VERANTWOORDELIJKEHEID EN HUISREGELS

1. De persoon die de reservering heeft gemaakt en/of die de (aan)betaling heeft voldaan, is steeds verantwoordelijk voor zijn of haar medereizigers. In geval de boekingsvoorwaarden niet worden nageleefd, heeft Agriturismo Casa Buona Vecchia het recht om aan de wederpartij inclusief zijn/haar reisgezelschap de toegang tot de accommodatie/het gehuurde te weigeren.
2. De wederpartij heeft de in ieder geval de navolgende verantwoordelijkheden:
 - a. De personen in de accommodatie/het gehuurde bestaat uitsluitend uit de personen zoals opgegeven bij de reservering. Alleen na voorafgaande toestemming van Agriturismo Casa Buona Vecchia is het toegestaan gasten te ontvangen. Aan die toestemming kan Agriturismo Casa Buona Vecchia voorwaarden verbinden. Het is gasten niet toegestaan om te overnachten;
 - b. Honden zijn toegestaan indien dit bij de reservering is aangegeven en Agriturismo Casa Buona Vecchia dat heeft bevestigd. De wederpartij is en blijft te allen tijde verantwoordelijk voor zijn hond(en). Honden mogen op geen enkele wijze overlast veroorzaken voor andere gasten. Kosten per hond bedragen Eur. 5,- per dag.
 - c. De wederpartij dient zich te houden aan de voorwaarden zoals vermeld in de beschrijving van de accommodatie én (eventueel) nader door/namens Agriturismo Casa Buona Vecchia gegeven voorwaarden/instructies;
 - d. Bij vertrek dient de wederpartij de accommodatie opgeruimd en netjes achter te laten. Bij gebreke waarvan de wederpartij kosten in rekening zullen worden gebracht voor (extra) schoonmaak. De kosten daarvan bedragen tenminste € 50,-



- e. Op de dag van aankomst is de accommodatie vanaf 16.00 uur te betrekken. Op de dag van vertrek dient de accommodatie uiterlijk 10.00 uur te zijn verlaten, tenzij anders vermeld.
- f. Het is niet toegestaan in de accommodatie te roken.
- g. Van 22.00 uur tot 8.00 uur dient de nachtrust te worden gerespecteerd;

6. IN GEVAL VAN SCHADE

Tijdens uw verblijf in de studio, in de luxe glamping tent of op de campingplek is de wederpartij volledig aansprakelijk voor de gehuurde studio, de luxe glamping tent of de campingplek, de inrichting en alle zaken welke bij het gehuurde verblijf behoren. Schade dient – zonder recht op verrekening of opschorting – geheel vergoed te worden aan Agriturismo Casa Buona Vecchia.

7. KLACHTEN

Klachten dienen zo spoedig mogelijk – maar uiterlijk bij vertrek – te worden gemeld bij Agriturismo Casa Buona Vecchia. Voor zover als mogelijk zal Agriturismo Casa Buona Vecchia de klacht oplossen of trachten in overleg met de wederpartij tot een oplossing te komen. Te laat gemelde klachten zullen niet in behandeling (kunnen) worden genomen.

8. SLOTBEPALINGEN

1. Indien een bepaling van deze Algemene Voorwaarden ongeldig of nietig is of wordt, laat dat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.
2. De wederpartij kan haar rechten en verplichtingen niet aan derden overdragen voor zover in de onderhavige voorwaarden niets anders is bepaald.
3. Voor zover regels van internationaal privaatrecht dat toestaan, is op de overeenkomst en de onderhavige voorwaarden uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
4. Indien de overeenkomst wordt gesloten met een wederpartij die zijn vaste woon- of verblijfplaats in Nederland heeft, dan zullen alle geschillen voortvloeiende uit de overeenkomst (onderhavige voorwaarden daaronder begrepen) worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, behoudens in gevallen waarin regels van internationaal privaatrecht anders bepalen. In alle andere zullen alle geschillen voortvloeiende uit de overeenkomst (onderhavige voorwaarden daaronder begrepen) worden beslecht door de bevoegde rechter in Italië, behoudens in gevallen waarin regels van internationaal privaatrecht anders bepalen.